

FICHA COMERCIAL: OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

PRODUCTO BANCARIO

Descripción General

Se presenta la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario consistente en una parcela urbana. Este inmueble se comercializa actualmente como producto bancario, lo que ofrece condiciones de adquisición directas con la entidad financiera.

Características del Activo

Característica	Detalle
Tipo de Activo	Suelo Urbano / Obra en Curso
Ubicación	Madrid
Capacidad	Proyecto para 5 viviendas
Clasificación	Plurifamiliar

Condiciones Económicas

- **Precio de Venta:** 475.000 € (Impuestos no incluidos).
- **Honorarios de Gestión:** 5% + IVA sobre el precio final de venta.

Aviso Legal

La información contenida en esta ficha está sujeta a disponibilidad y cambios por parte de la entidad financiera. Se recomienda verificar los datos urbanísticos y registrales antes de realizar cualquier oferta formal.